

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: **St-1486/2018**

Dužnik: Stečajna masa iza MALER d.o.o. u stečaju, OIB 25042857103, Zagreb, Vranovinski ogranak I. 2

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i III. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi ukupno:	0,00 kn
Rashodi ukupno:	0,00 kn
Saldo (ostatak):	0,00 kn

Dužnik nema otvoren poslovni račun.

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Skraćeni stečajni postupak nad dužnikom otvoren je rješenjem od 10. veljače 2016. Oglas o otvaranju stečajnog postupka objavljen je na e-Oglasnoj ploči suda dana 10. veljače 2016. u 15,00 sati te je istodobno nad dužnikom i zaključen stečajni postupak.

Podneskom od 22.07.2016. godine stečajni upravitelj predložio je nastavak postupka. U podnesku se navodi kako je stečajni dužnik upisan kao suvlasnik nekretnine upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac, i to:

Nekretnina upisana u zk.ul. 1481, k.o. Pokupska Luka, k.č.br. 1491, Kuća broj 17, gosp. zgrade i dvorište, površine 325 čhv, 3. suvlasnički dio: ¼.

U stečajnom postupku nad Stečajna masa iza d.o.o.u stečaju OIB 37351494260, Zagreb, Vranovinski ogranak 1. 2 (ranije Karlovac, Zamršje 52), nastavlja se stečajni postupak radi naknadne diobe.

Poslovanje stečajnog dužnika obustavljeno je prije otvaranja stečajnog postupka te nije nastavljeno. Dužnik nema zaposlenih radnika.

Dužnik je vlasnik nekretnine u Karlovcu, kako slijedi:

ZK odjel Karlovac, nekretnina upisana u zk.ul. 1481, k.o. Pokupska Luka, k.č.br. 1491, Kuća broj 17, gosp. zgrade i dvorište, površine 325 čhv, 3. suvlasnički dio: 1/4

Na ispitnom i izvještajnom ročištu u stečajnom predmetu nad dužnikom održanom na Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 31. siječnja 2019. utvrđeno je:

1. supruga zakonskog zastupnika do otvaranja stečaja, Marija Cvetković platila je jedinu prijavljenu tražbinu, i to vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, Područni ured Karlovac u iznosu od 10.574,17 kn.
2. plaćanjem prijavljene tražbine REPUBLIKA HRVATSKA prestala je biti razlučni vjerovnik na nekretnini upisanoj u ZK odjel Karlovac, u zk.ul. 1481, k.o. Pokupska Luka, k.č.br. 1491, Kuća broj 17, gosp. zgrade i dvorište, površine 325 čhv, 3. suvlasnički dio: ¼. Brisanje uknjižbe prava zaloga **provedeno je 07.04.2021.**, te je time suvlasnički dio nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika bez tereta.
3. plaćanjem jedine prijavljene tražbine, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza MALER d.o.o. u stečaju više nema ni tražbina ni vjerovnika.

U posjed imovine stečajnog dužnika nisam stupio.

Kako u ovom stečajnom postupku nema vjerovnika (u punom je iznosu namirena tražbina jedinog stečajnog vjerovnika), predlažem tretirati imovinu dužnika kao **višak pri završnoj diobi** iz čl.285. Stečajnog Zakona (NN 71/15 i 104/17) i **predati** je jedinom osnivaču društva MALER d.o.o., Josipu Cvetkoviću iz Karlovca, Zamršje 52, OIB 06396789359.

Stečajna masa iza MALER d.o.o. je nastala iza subjekta MALER d.o.o. trgovina i usluge, MBS 020003795, OIB 37351494260. Jedinu osnivač društva MALER d.o.o. trgovina i usluge, je Josip Cvetković iz Karlovca, Zamršje 52, OIB 06396789359.

Dakle, predlažem da se nekretnina stečajnog dužnika u Karlovcu, ZK odjel Karlovac, nekretnina upisana u zk.ul. 1481, k.o. Pokupska Luka, k.č.br. 1491, Kuća broj 17, gosp. zgrade i dvorište, površine 325 čhv, 3. suvlasnički dio: ¼, preda jedinom osnivaču društva MALER d.o.o., Josipu Cvetkoviću (stečajna masa iza MALER d.o.o. je nastala iza subjekta MALER d.o.o. trgovina i usluge, MBS 020003795, OIB 37351494260).

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza MALER d.o.o. u stečaju OIB: 25042857103, Karlovac, Zamršje 52, **utvrđena** je sljedeća tražbina viših isplatnih redova:

- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, Karlovac, P. R. Vitezovića 1 u iznosu od 10.574,17 kn.

Tražbina vjerovnika Republika Hrvatska namirena je u cijelosti izvan stečaja, a prije ispitnog ročišta. Tražbinu vjerovnika Republika Hrvatska namirila je Marija Cvetković, supruga zakonskog zastupnika do otvaranja stečaja Josipa Cvetkovića.

2. **Raspoloživi iznos** za završnu diobu je 0,00 kn.
3. **Zbroj tražbina** vjerovnika koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi je 0,00 kn.
4. **Prijedlog** stečajnog upravitelja za namirenje po završnoj diobi u skladu sa raspoloživim iznosom je 0,00 kn.

VIŠI ISPLATNI RED

RB	IME I PREZIME VJEROVNIKA	OIB	UTVRĐENA TRAŽBINA kn	NAMIRENO kn	PREOSTALO ZA ISPLATU kn	IZNOS ZA ISPLATU kn
1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava	18683136487	10.574,17	10.574,17	0,00	0,00

Razlučni i stečajni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, Karlovac, P. R. Vitezovića 1, potpuno je namiren prije ispitnog ročišta u ukupnom iznosu od u iznosu od 10.574,17 kn. Brisanje uknjižbe prava zaloga vjerovnika Republika Hrvatska na nekretnini stečajnog dužnika **provedeno je 07.04.2021.**

5. **Vjerovnici osporenih tražbina** (polaganje zadržanih iznosa, čl.284. SZ)

Nema vjerovnika čije su tražbine osporene, a za koje bi se odgovarajući iznos trebao položiti kod suda ili javnog bilježnika.

6. **Vjerovnici tražbina vezanih uz odgodni uvjet**

Nema vjerovnika tražbina vezanih uz odgodni uvjet.

Mjesto i datum

Zagreb, 22.03.2022.

Stečajni upravitelj

Tomislav Čoga